

Gemeinde Wolhusen



Zonenplan Teiländerung "Hiltenberg" (Parzellen Nr. 232)

1:2000

Vom Gemeinderat am 14. Dezember 2023 zur Mitwirkung verabschiedet

Öffentliche Auflage vom bis

Von den Stimmberechtigten beschlossen am

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegeschreiber

Bruno Duss

David Schmid

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. am genehmigt.

Datum

Unterschrift

941.77 | 09.01.2024 | lyu, amo

Q: wolph_zp_vorpruefung_1_entwurf_hiltenberg_230423.qgs

Verbindlicher Planinhalt (Gegenstand Mitwirkung)

Bauzonen

Zone für öffentliche Zwecke (OeZ), ES III

Orientierender Planinhalt

Bauzonen

Wohnzone B (W-B), ES II

Wohnzone C (W-C), ES II

Sonderbauzone Tropenhaus 2 (ST 2), ES III

Zone für öffentliche Zwecke (OeZ), ES III

Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SpF), ES III

Grünzone 1 (Gr 1), ES III

Verkehrszone (VZ), ES III

Nichtbauzonen

Landwirtschaftszone (Lw), ES III

Verkehrsfläche (übriges Gebiet gemäss § 56 Abs. 1 lit. a. PBG), ES III

Schutzzonen

Naturschutzzone (NaZ), ES III

Kantonales Bauinventar

Erhaltenswerte Kulturdenkmäler

A a Gebietsbezeichnung gemäss Anhang 1+2 BZR

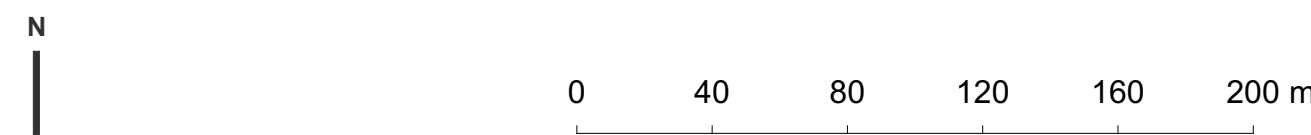
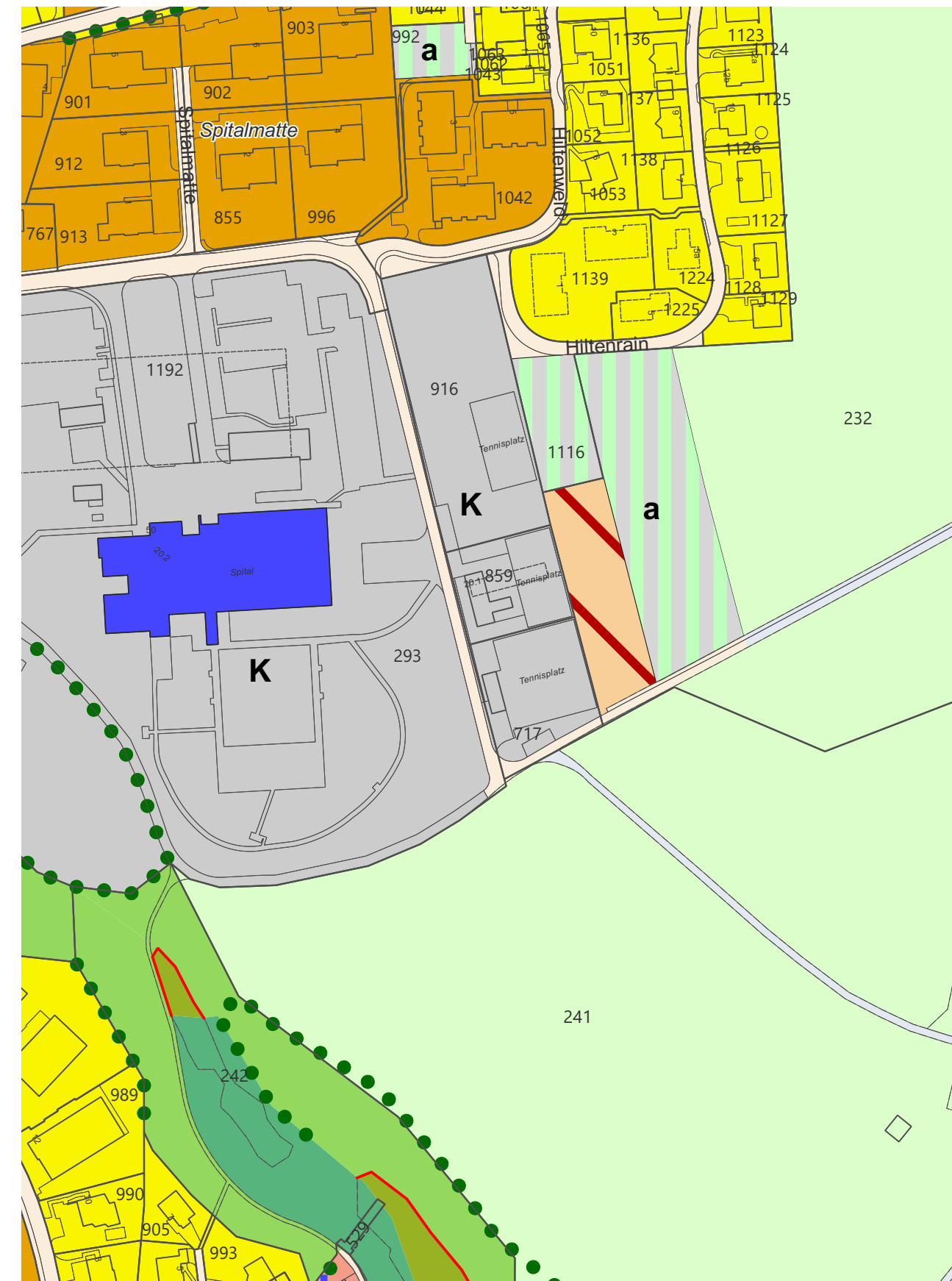
Weitere orientierende Inhalte

Hecke, Uferbestockung, Feldgehölz

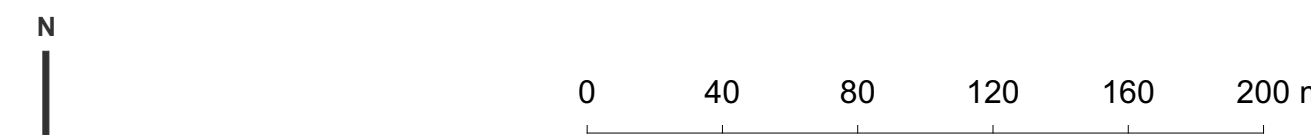
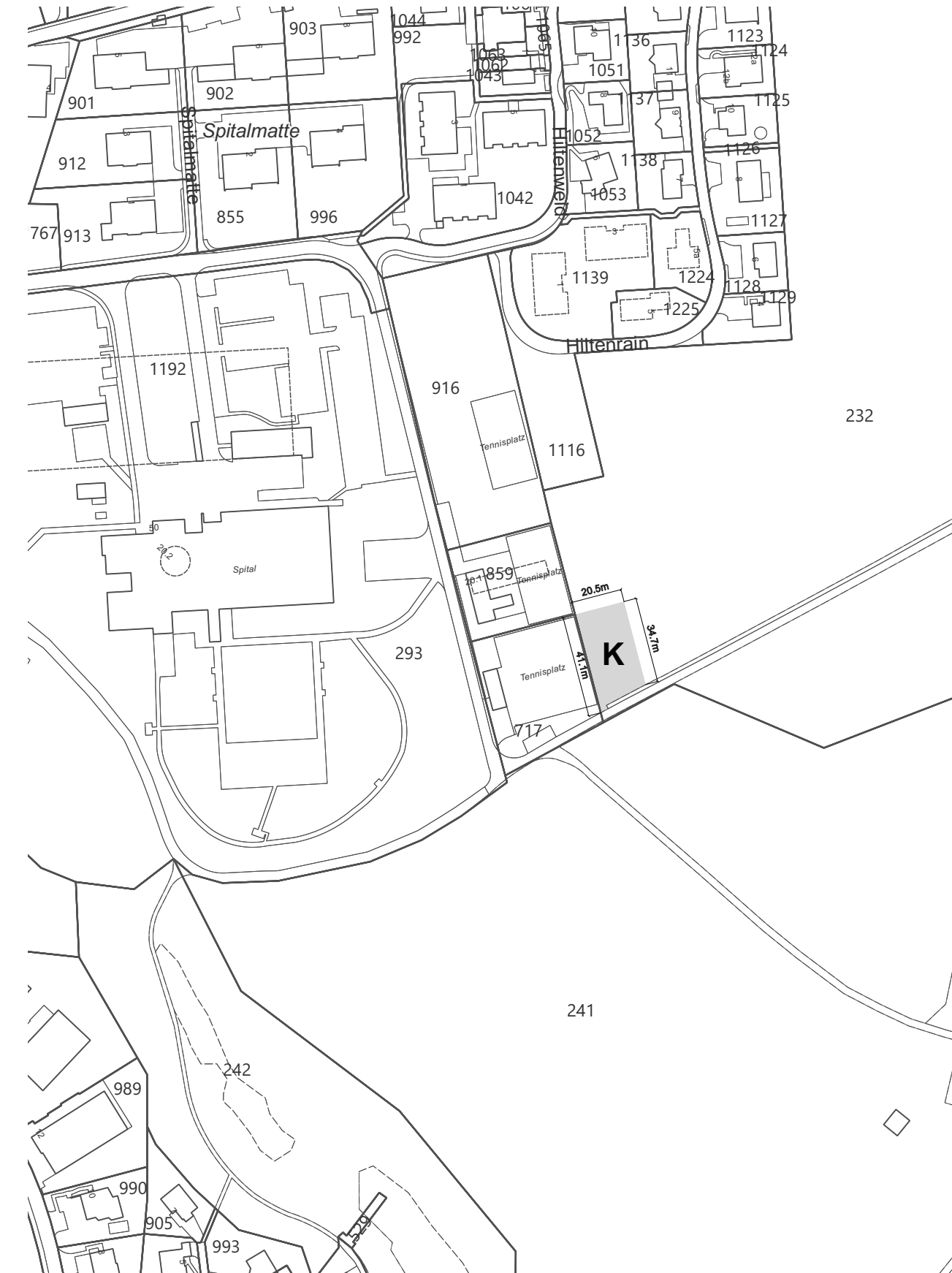
Wald

Statische Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG

Rechtsgültiger Zonenplan RRE Nr. 781 vom 2. Juli 2019



Änderung Zonenplan (Gegenstand Mitwirkung)



Zonenplan nach Änderung (orientierend)

