

Gemeinde Wolhusen



Zonenplan Teiländerung "Bahnhof" (Parzelle Nr. 204)

1:500
Vom Gemeinderat am 14. Dezember 2023 zur Mitwirkung verabschiedet

Öffentliche Auflage vom bis

Von den Stimmberechtigten beschlossen am

Der Gemeindepräsident Der Gemeindegeschreiber

Bruno Duss David Schmid

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. am genehmigt.

Datum

Unterschrift

941.77 | 09.01.2024 | yu.amo Q: wolh_zp_vorpruefung_1_entwurf_Bahnhof_pz_204_220825.qgs

Verbindlicher Planinhalt (Gegenstand Mitwirkung)

Bauzonen

- Wohnzone C (W-C), ES II
- Grünzone Gewässerraum (Gr-G)
- Verkehrszone (VZ), ES III

Weitere orientierende Inhalte

- Wald

Orientierender Planinhalt

Bauzonen

- Zentrumszone E (Ze-E), ES III
- Wohnzone C (W-C), ES II
- Grünzone 1 (Gr 1), ES III
- Grünzone Gewässerraum (Gr-G)
- Verkehrszone (VZ), ES III

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone (Lw), ES III
- Übriges Gebiet A (ÜG-A), ES III

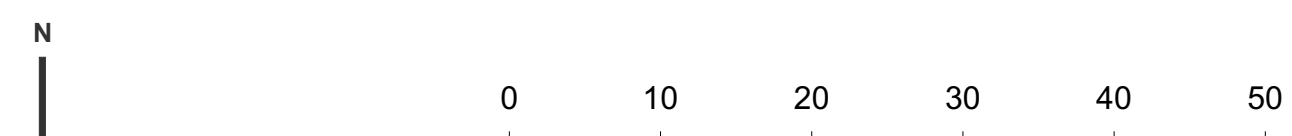
Gewässer

- Fliessgewässer / stehendes Gewässer offen

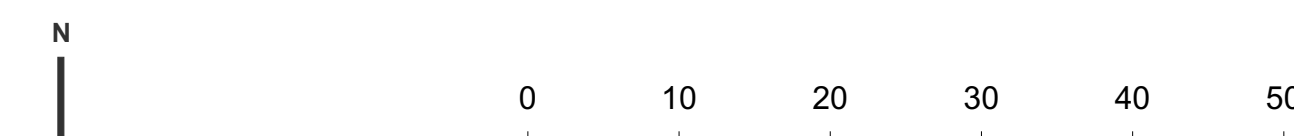
Weitere orientierende Inhalte

- Hecke, Uferbestockung, Feldgehölz
- Wald
- Statische Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG

Rechtsgültiger Zonenplan RRE Nr. 781 vom 2. Juli 2019



Änderung Zonenplan (Gegenstand Mitwirkung)



Zonenplan nach Änderung (orientierend)

