

Gemeinde Wolhusen
Bebauungsplan Stampfelistrasse
1:500

4. März 2020

Mitwirkung und öffentliche Auflage 21. Oktober 2019 bis 19. November 2019

von den Stimmberechtigten beschlossen am

Die Gemeindepräsident Der Gemeindegeschreiber

Peter Bigler David Schmid

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. am

Datum

Unterschrift

941.73 | 20.09.2019 | tso

wol_bp_stampfelistrasse.vwx

Planteam S AG: Luzern: Bern: Liestal: Solothurn
 Raumentwicklung: Städtebau: Geoinformation

plan:team



Legende

Verbindlicher Inhalt

- Perimeter Bebauungsplan
- Baubereich Hauptbauten
- Baubereich Sockelbauten
- Umgebungsbereich 1
- Umgebungsbereich 2
- Bäume (Anzahl und Lage wegleitend)
- Gewässerbaulinie Stampfelibach (4.00 m)

- Erschliessungsfläche MIV
- Sichtzone Ein- / Ausfahrt ESTH mit Rückversatz Baukörper
- ↕ Ein- / Ausfahrt Einstellhalle
- V Zentraler Veloabstellplatz
- Hauseingänge (Lage wegleitend)
- Trennlinie strassenseitige Fassadenhöhe Menznauer- / Stampfelistrasse inkl. Koordinaten

Orientierender Inhalt

- Richtprojekt
- Abbruch
- Gewässer eingedolt
- Grenzabstand (4.00 m)
- Freihaltung Trottoir (2.00 m)

N