

Zonenplan Teiländerung "Zilefeldlöchli" (Parzelle Nr. 350)

1:500

Vom Gemeinderat am 14. März 2024 zur öffentlichen Auflage verabschiedet

Öffentliche Auflage vom 25. März bis 23. April 2024

Von den Stimmberechtigten beschlossen am

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegeschreiber

Bruno Duss

David Schmid

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. am genehmigt.

Datum

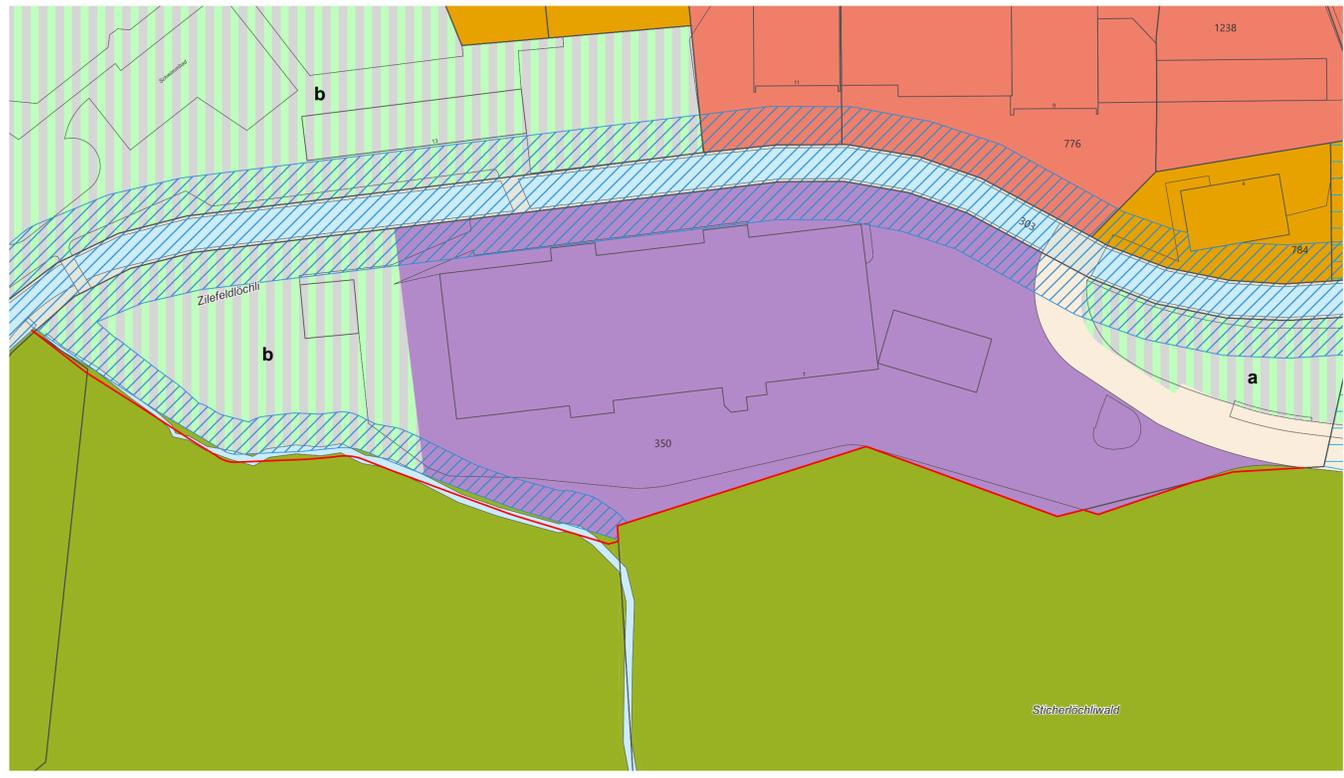
Unterschrift

94177 | 06.03.2024 | jys/lamo

Q:\wofh_zp_aufgabe_erkunft_Zilefeldlöchli_220825.aprx

Planteam S AG · Luzern · Bern · Solothurn
Raumentwicklung · Städtebau · Geoinformation

plan:team



N

0 10 20 30 40 50 m

Verbindlicher Planinhalt (Gegenstand Öffentliche Auflage)

Bauzonen

- Arbeitszone 1 (Ar 1), ES III
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SpF), ES III
- Grünzone Gewässerraum (Gr-G)

Nichtbauzonen

- Übriges Gebiet A (ÜG-A), ES III
- Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)

Orientierender Planinhalt

Bauzonen

- Wohnzone A (W-A), ES II
- Wohnzone B (W-B), ES II
- Arbeitszone 1 (Ar 1), ES III
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SpF), ES III
- Grünzone Gewässerraum (Gr-G)
- Verkehrszone (VZ), ES III

Nichtbauzonen

- Verkehrsfäche (übriges Gebiet gemäss § 56 Abs. 1 lit. a. PBG), ES III
- Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)

Weitere Genehmigungsinhalte

- A a** Gebietsbezeichnung gemäss Anhang 1+2 BZR

Gewässer

- Fließgewässer / stehendes Gewässer offen

Weitere orientierende Inhalte

- Grundwasserschutzzone und -areale
- Wald
- Statische Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG

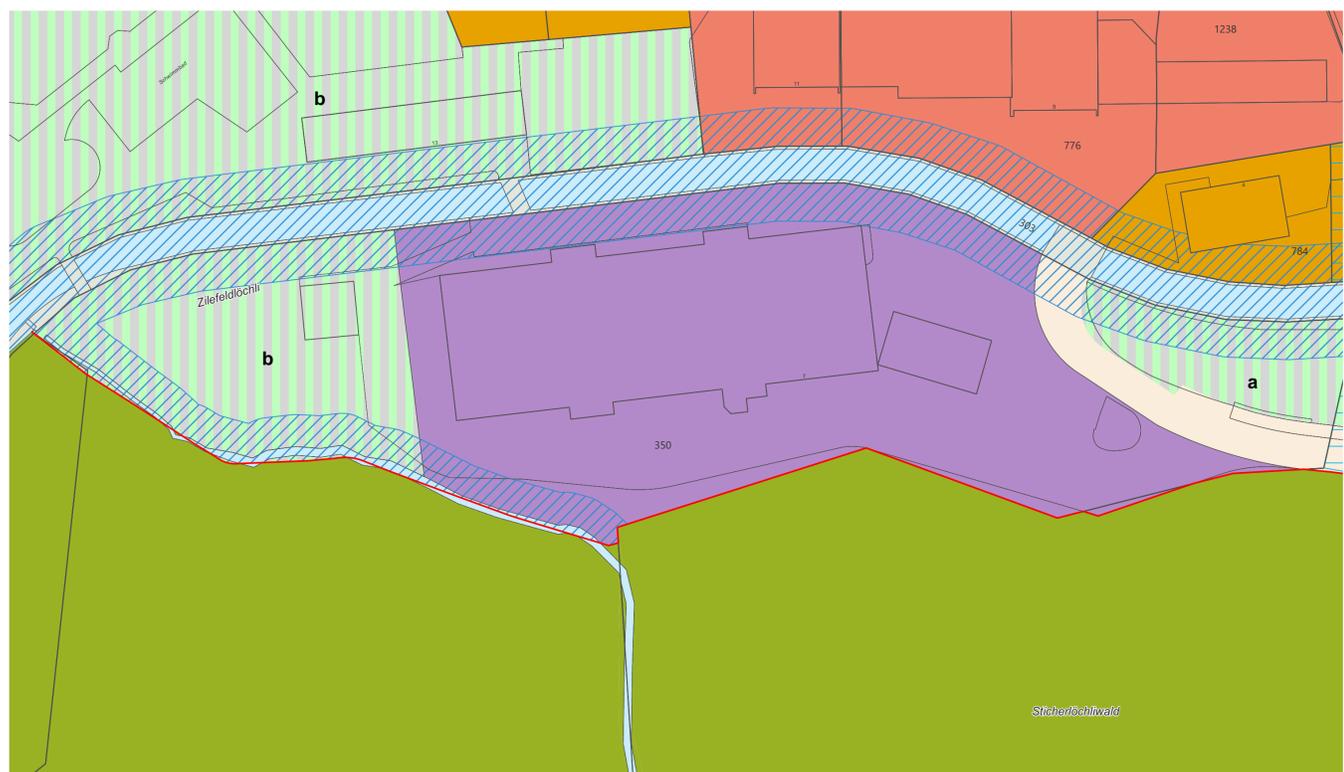
Änderung Zonenplan (Gegenstand Öffentliche Auflage)



N

0 10 20 30 40 50 m

Zonenplan nach Änderung (orientierend)



N

0 10 20 30 40 50 m