

Gemeinde Wolhusen



Zonenplan Teiländerung "Weidring" (Parzellen Nrn. 296, 667, 703 und 930)

1:2000

Vom Gemeinderat am 14. März 2024 zur öffentlichen Auflage verabschiedet

Öffentliche Auflage vom 25. März bis 23. April 2024

Von den Stimmberechtigten beschlossen am

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegeschreiber

Bruno Duss

David Schmid

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. am genehmigt.

Datum

Unterschrift

941.77 | 06.03.2024 | yu.amo

Q: wolh_zp_aufgabe_entwurf_weidring_220825.qgs

Verbindlicher Planinhalt (Gegenstand Öffentliche Auflage)

Bauzonen

Wohnzone B (W-B), ES II

Orientierender Planinhalt

Bauzonen

Wohnzone A (W-A), ES II

Wohnzone B (W-B), ES II

Wohnzone C (W-C), ES II

Wohnzone D (W-D), ES II

Arbeitszone 1 (Ar 1), ES III

Zone für öffentliche Zwecke (OeZ), ES II

Grünzone 1 (Gr 1), ES III

Grünzone Gewässerraum (Gr-G)

Verkehrszone (VZ), ES III

Nichtbauzonen

Landwirtschaftszone (Lw), ES III

Verkehrsfläche (übriges Gebiet gemäss § 56 Abs. 1 lit. a. PBG), ES III

Schutzzonen

Naturschutzzone (NaZ), ES III

Weitere Genehmigungsinhalte

Gestaltungsplanpflicht

Lärmempfindlichkeitsstufe ES III

Markanter Einzelbaum

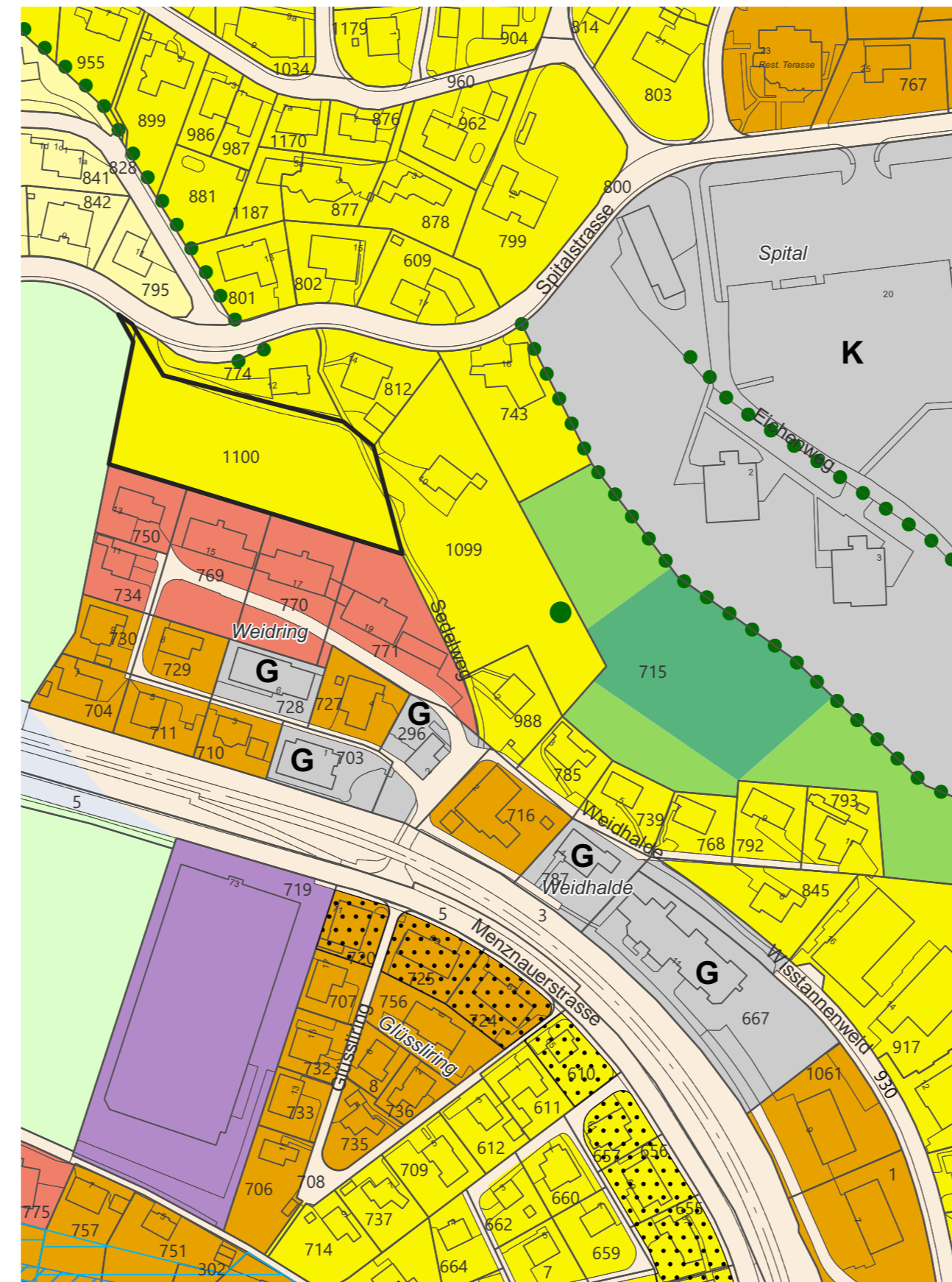
A a Gebietsbezeichnung gemäss Anhang 1+2 BZR

Weitere orientierende Inhalte

Grundwasserschutzzone und -areale

Hecke, Uferbestockung, Feldgehölz

Rechtsgültiger Zonenplan RRE Nr. 781 vom 2. Juli 2019



Änderung Zonenplan (Gegenstand Öffentliche Auflage)



Zonenplan nach Änderung (orientierend)

