

Gemeinde Wolhusen

# Zonenplan Teiländerung "Hinder Kommetsrüti"



1:500

Vom Gemeinderat am 14. März 2024 zur öffentlichen Auflage verabschiedet

Öffentliche Auflage vom 25. März bis 23. April 2024

Von den Stimmberechtigten beschlossen am .....

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegeschreiber

Bruno Duss

David Schmid

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... am ..... genehmigt.

Datum

Unterschrift

941.77 | 06.03.2024 | yu, amo

Q: wolph\_zp\_aufgabe\_entwurf\_Hintere Kommetsrüti\_220825.qgs

## Verbindlicher Planinhalt (Gegenstand Öffentliche Auflage)

### Bauzonen

Grünzone Gewässerraum (Gr-G)

### Nichtbauzonen

Landwirtschaftszone (Lw), ES III

Übriges Gebiet A (ÜG-A), ES III

Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)

### Gewässer

Fliessgewässer / stehendes Gewässer offen

## Orientierender Planinhalt

### Bauzonen

Wohnzone B (W-B), ES II

Grünzone 1 (Gr 1), ES III

Grünzone Gewässerraum (Gr-G)

### Nichtbauzonen

Landwirtschaftszone (Lw), ES III

Übriges Gebiet A (ÜG-A), ES III

Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)

### Schutzzonen

Landschaftsschutzzone 1 (LsZ 1)

### Gewässer

Fliessgewässer / stehendes Gewässer offen

### Weitere orientierende Inhalte

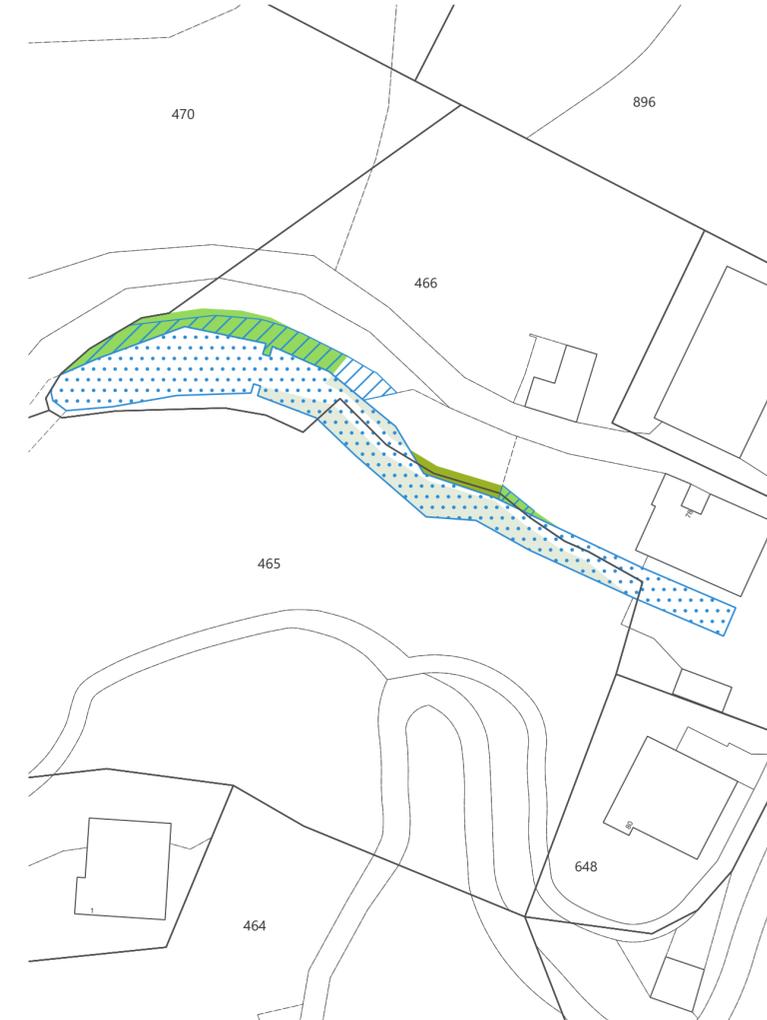
Wald

Statische Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG

## Rechtsgültiger Zonenplan RRE Nr. 781 vom 2. Juli 2019



## Änderung Zonenplan (Gegenstand Öffentliche Auflage)



## Zonenplan nach Änderung (orientierend)

